

Laenulepingute üldtingimused (edaspidi „**Tingimused**“) on kehtestatud TF Bank AB poolt 01. augustil 2017. TF Bank AB tegutseb Eesti Vabariigis TF Bank AB (publ.) Eesti filiaali kaudu.

Tingimused on Krediidivõtja ning Krediidandja vahel sõlmitud laenulepingu (edaspidi „**Leping**“) lahutamatu osa. Leping koosneb Lepinguosaliste vahel kokku lepitud eritingimustest („**Eritingimused**“), Tingimustest, maksegraafikust („**Maksegraafik**“) ning muudest lisadest. Tingimustes kasutatakse mõisteid neile Eritingimustes omistatud tähenduses või neile õigusaktides omistatud tähenduses.

### 1. LEPINGU ESE

1.1. Lepingu alusel annab Krediidandja Krediidivõtjale Lepingus sätestatud tingimustel laenu ning Krediidivõtja kohustub tagasi maksuma Krediidandjale Lepingus toodud Laenusumma koos Intressi ja muude tasudega vastavalt Lepingule ning kohalduvatele Tingimustele. Leping on tarbijakrediidileping.

1.2. Krediidandja väljastab Laenusumma Krediidivõtja isiklikule Eritingimustes toodud arveldusarvele ilma Krediidivõtja täiendava korralduseta 2 tööpäeva jooksul arvates allkirjastatud Lepingu ja Krediidivõtja poolt nõutud muude dokumentide laekumisest Krediidandjale.

1.3. Juhul kui Krediidivõtjal on enne Lepingu sõlmimist tagastamata laenukohustusi Krediidandja ees peab Krediidandja väljamakstavast summast kinni summa, mis vastab Kliendi poolt varasemate lepingute alusel tagasimaksmisele kuuluva põhiosa, intressi ja muude tasude summale ning seda ületava Laenusumma osa maksab Krediidivõtja Eritingimustes toodud arveldusarvele 2 tööpäeva jooksul arvates Lepingu jõudmisest Pangale. Juhul kui Laenusumma võrdub varasemate lepingute alusel tagasimaksmisele kuuluva põhiosa, intressi ja muude tasude summaga siis täiendavalt väljamakset Krediidivõtjale ei tehta.

1.4. Krediidandja hoiatab Krediidivõtjat, et Lepingust tulenevate maksekohustuste täitmata jätmise korral võivad sellest Krediidivõtjale tuleneda tõsised tagajärjed. Lepingu kohaselt toob maksekohustuste tähtaegne täitmata jätmine kaasa mh kohustuse tasuda Viivitusintressi Eritingimustes sätestatud määras. Samuti võib maksekohustuste rikkumine anda Krediidandjale õiguse Lepingu ennetähtaegselt lõpetamiseks. Lepingu ennetähtaegse lõpetamise korral tekib Krediidivõtjal kohustus krediiti viivitamatult tagastada. Samuti võib Lepingust tulenevate maksekohustuste täitmata jätmine mõjutada negatiivselt uute krediidilepingute sõlmimise võimalusi.

### 2. KREDIIDIVÕTJA KINNITUSED

2.1. Krediidivõtja kinnitab oma allkirjaga Eritingimustel, et:

2.1.1. tal on kõik õigused Lepingu sõlmimiseks; ta on teo- ja otsusevõimeline;

2.1.2. tema suhtes ei ole algatatud pankrotimenetlust ja puuduvad alused mistahes muu maksejõuetusmenetluse algatamiseks tema suhtes; tema ega tema vara suhtes ei toimu täitemenetlusi ning ta ei ole teadlik selliste menetluste algatamise võimalikkusest lähitulevikus;

2.1.3. ta on laenuaotluses esitanud Pangale enda suhtes tõest ja täieliku informatsiooni ning Eritingimustes toodud andmed on tõesed ja täielikud;

2.1.4. temale teadaolevalt puuduvad mistahes alused, mis välistaks tema poolse õiguse Lepingu sõlmimiseks ja täitmiseks vastavalt selle tingimustele;

2.1.5. Laenusumma vastab tema krediidihuvile ja maksevõimele;

2.1.6. Krediidivõtja mõistab, et Lepingu sõlmimisega võtab ta siduva finantskohustuse ning Krediidandja on teda teavitanud ja ta on aru saanud Lepingu sõlmimise ja krediidid kasutamisega kaasnevatest ohtudest, sh ohtudest, mis kaasnevad maksekohustuste täitmata jätmisega.

2.2. Krediidivõtja kohustub Lepingu perioodil Krediidandjat viivitamatult informeerima enda kontaktandmete muutumisest. Samuti kohustub Krediidivõtja informeerima Krediidandjat, kui leiab aset Krediidivõtja maksevõime oluliselt mõjutav sündmus või selgub seda mõjutav asjaolu. Krediidandjal on õigus nõuda nimetatud sündmuse või asjaolu kohta tõendeid ning Krediidivõtjal on kohustus Krediidandja nõudmisel selliseid tõendeid esitada, kui ei esine seaduslikku alust sellest keeldumiseks.

### 3. TAGASIMAKSED, INTRESS, VIIVITUSINTRESS

3.1. Krediidivõtja kohustub tasuma Krediidandjale Osamakseid kooskõlas Maksegraafikus toodud summade ja tähtaegadega. Krediidivõtja nõudmisel edastab Krediidandja Krediidivõtjale e-posti teel tasuta Maksegraafiku. Maksegraafik kajastab individualiseeritud kujul Krediidivõtja poolt Krediidandjale Lepingu alusel tehtavate maksete tähtaegu ja summasisi. Maksegraafik on koostatud Lepingu alusel ja see kehtib arvates hetkest, mil Krediidandja on Maksegraafiku Krediidivõtjale edastanud kuni Lepingu lõppemiseni või Lepingu alusel uue Maksegraafiku väljastamiseni.

3.2. Krediidivõtja tasub Osamakse hiljemalt vastava Osamakse tasumise tähtpäeval (kajastatud Maksegraafikus) Krediidandja arveldusarvele (toodud Krediidandja poolt esitataval arvel), märkides viitenumbri (toodud Krediidandja poolt esitataval arvel), märkides viitenumbri arvel toodud viitenumbri. Krediidandja väljastab Krediidivõtjale igakuiselt Krediidivõtja poolt Eritingimustes toodud e-postiaadressil arve, millel kajastatakse vastava Osamakse summa, laenujääk, intress ja tasumiseks vajalikud rekvisiidid. Juhul, kui Krediidivõtja ei ole arvet kätte saanud, ei vabasta see igakuiste maksete tegemise kohustusest. Sellisel juhul on Krediidivõtja kohustatud informeerima Krediidandjat arve mittekättesaamisest ja andma korrektsed kontaktandmed, millel arve edastada. Osamakse loetakse tasutaks arvates selle laekumisest Krediidandja arveldusarvele. Juhul kui Osamakse tasumisel ei kasutata korrektselt viitenumbrit või muid arvel kajastatud andmeid võib laekumise tuvastamine viibida ja Krediidandjal võib sellest tulenevalt tekkida õigus nõuda makse laekumise tuvastamisega seoses tekkinud kulude hüvitamist.

3.3. Intressi arvestatakse Laenusumma Krediidivõtjale välja maksmise päevast kuni Maksegraafikus kajastatud viimase Osamakse päevani. Juhul, kui viimase Osamakse päeval ei ole kõik Lepingu alusel Krediidivõtja poolt tasutavad summad nõuetekohaselt tasutud, kohalduv selliste summadele Eritingimustes sätestatud Viivitusintressi iga viivitatud päeva eest kuni kõigi Lepingu alusel Krediidivõtja poolt tasumisele kuuluvate summade täieliku tasumiseni.

3.4. Osamakse tasumise tähtpäevaks Osamakse tasumata jätmise korral on Krediidandjal õigus nõuda tasumata põhiosa summalt Viivitusintressi Eritingimustes sätestatud määras iga täitmise viivitatud päeva eest.

3.5. Kui Krediidivõtja teeb Lepingu alusel makse, millest ei piisa kõigi sissenõutavaks muutunud kohustuste tasumiseks, arvestatakse makse esiteks võla sissenõudmiseks tehtud kulutuste, teiseks Laenusumma põhiosa tagastamise, kolmandaks sissenõutavaks muutunud Intressi ning neljandaks muude kohustuste sh Viivitusintressi ja kahjude katteks.

3.6. Krediidandja väljastab Osamakse tasumise kohustuse rikkumise korral Krediidivõtjale nõude kohustuste täitmiseks. Nimetatud nõude väljastamise korral on Krediidandjal õigus nõuda nõude väljastamise tasu summaks EUR 4,15, mis loetakse võla sissenõudmiseks tehtavate kulutuste eest hüvitiseks väljastatud nõude osas. Krediidandja jätab endale õiguse Lepingu kehtivuse ajal meeldetuletuse eest võetavat tasu muuta.

3.7. Lepingust tulenevate maksete mittetähtaegse tasumise korral on Krediidandjal õigus nõuda Krediidivõtjalt sisse kõik võlgnevuse sissenõudmiseks tehtavad kulutused. Sellised summad on käsitletavad hüvitiseks kulude eest, mida Krediidandja kannab seoses võlgnevuse sissenõudmisega mh punktis 3.6 viidatud nõude väljastamise tasud, õigusabikulud, kohtukulud ja täitekulud.

3.8. Krediidivõtjal ei ole võimalik ilma Krediidandja poolse kooskõlastuseta võtta maksevaba kuud. Juhul, kui Krediidivõtja soovib kasutada maksevaba kuud, tuleb selleks esitada kirjalik avaldus, kuid Krediidandjal on õigus maksevaba kuu võimaldamisest keelduda. Maksevaba kuu kasutamisel on Krediidivõtjal võimalus valida, kas ta tasub Intressi maksevaba kuu eest koos järgmise Osamaksega või maksab Intressi maksevabal kuul.

### 4. LEPINGU KEHTIVUS, MUUTMINE, LÕPPEMINE JA ENNETÄHTAEGNE LÕPETAMINE

4.1. Leping jõustub selle sõlmimisel. Leping loetakse sõlmituks Krediidivõtja poolt Lepingu dokumentide, mis kannavad Krediidandja allkirjajäljendit, allkirjastamisel eeldusel, et Lepingu dokumentidel ei ole käsikirjalisi muudatusi. Krediidandjapoolseks tahteavalduseks loetakse positiivse krediidid väljastamise otsuse tegemine ja Lepingu dokumentide esitamine Krediidivõtjale allkirjastamiseks.

4.2. Leping lõpeb, kui Pooled on Lepingust tulenevad kohustused täielikult täitnud.

4.3. Krediidandjal on õigus ühepoolset muuta Tingimusi. Tingimuste muudatustest on kohustatud Krediidandja Krediidivõtjat kirjalikku taasesitamist võimaldavas vormis teavitama. Tingimuste ühepoolse muutmise korral on Krediidivõtjal õigus Leping lõpetada ning tagastada kõik Lepingu alusel võlgnetavad summad 30 päeva jooksul arvates muudatuste avaldamisest. Ühepoolset ei saa muuta Eritingimusi. Eritingimuste muutmiseks on vajalik poolte kirjalik kokkulepe.

4.4. Krediidivõtja võib Lepingust taganeda põhjust avaldamata 14 päeva jooksul arvates Lepingu sõlmimise päevast. Krediidivõtja maksab Krediidandjale viivitamata, kuid mitte hiljem kui 30 päeva möödumisel taganemisavalduse tegemise päevast, tagasi Laenusumma ja sellelt alates krediidid kasutusse võtmisest kuni Laenusumma tagasimaksmiseni Intressi. Kui Krediidivõtja esitab küll käesolevas punktis viidatud alusel taganemisavalduse, aga ei maksa Laenusummat ja Intressi tagasi eelmises lauses nimetatud tähtaja jooksul, loetakse, et Krediidivõtja ei ole Lepingust taganenud.

4.5. Krediidiandjal on õigus Leping ennetähtaegselt ilma etteteatamiseta üles öelda juhul, kui:

4.5.1. Krediitivõtja on esitanud Lepingu sõlmimise taotluses väärinformatsiooni või jätnud esitamata olulist informatsiooni, mis mõjutab oluliselt tema krediitivõimelisust ja tema suutlikkust täita Lepingust tulenevaid kohustusi;

4.5.2. Krediitivõtja on täielikult või osaliselt viivituses vähemalt kolme üksteisele järgneva Osamaksega ja Krediidiandja on andnud talle edult vähemalt kahenädalase täiendava tähtaja puudujääva summa tasumiseks koos avaldusega, et ta ütleb selle tähtaja jooksul tagasimaksete tasumata jätmise korral Lepingut üles ja nõuab kogu võla tasumist. Nimetatud teadet käsitlevad pooled ka pakkumisena kokkuleppele jõudmiseks läbirääkimiste pidamiseks.

4.6. Krediitivõtjal on õigus Lepingust tulenevad kohustused täita osaliselt või täielikult enne tähtaega. Ennetähtaegse täitmise soovi korral tuleb lisaks summade tasumisele esitada Krediidiandjale sellesisuline tahteavaldus. Sellisel juhul ei võlgne Krediitivõtja krediidi kasutamata jätmise ajale langevat Intressi ja muid kulusid. Kui Krediitivõtja tahteavaldust Lepingust tulenevate kohustuste ennetähtaegselt täitmiseks ei esita, loetakse enamtasutu ettemaksuks. Kui Krediitivõtja esitab küll avalduse ennetähtaegselt täitmiseks, kuid ei tasu avalduse esitamise päevast 7 päeva jooksul avalduses märgitud summasid, loetakse, et ennetähtaegse täitmise avaldust ei ole esitatud. Juhul, kui Krediitivõtja täidab kohustused ennetähtaegselt osaliselt kooskõlas käesolevas punktis sätestatuga, väljastab Krediidiandja Krediitivõtjale e-posti teel uue Maksegraafiku.

## 5. ÕIGUSTE ÜLEANDMINE

5.1. Krediidiandjal on õigus Lepingust tulenevad nõuded Krediitivõtja vastu loovutada kolmandale isikule, mh inkassoettevõttele, teavitades loovutusest Krediitivõtjat vastavalt seaduses sätestatud nõuetele.

## 6. ISIKUANDMETE TÖÖTLEMINE

6.1. Krediitivõtja annab Krediidiandjale õiguse töödelda Krediitivõtja isikuandmeid vastavalt Lepingule ja Krediidiandja poolt kehtestatud Isikuandmete töötlemise põhimõtetele, mis on kättesaadavad veebilehel [www.tfbank.ee](http://www.tfbank.ee). Isikuandmeid töödeldakse eelkõige Lepingut täitmiseks.

6.2. Krediitivõtja annab Krediidiandjale õiguse kasutada isikuandmeid turunduslikel eesmärkidel eelkõige Krediidiandja teenuste ja toodete osas täiendava informatsiooni ja pakkumiste edastamiseks Krediitivõtjale (otseturustus). Nimetatud nõusoleku võib Krediitivõtja igal ajal tagasi võtta, edastades vastava tahteavalduse Krediidiandjale punktis 9.5 esitatud kontaktandmetel.

6.3. Krediidiandja võib edastada Krediitivõtja andmed kolmandatele isikutele juhul, kui Krediitivõtja loovutab Lepingust tulenevad nõuded või kui andmete töötlemine on vajalik Lepingut täitmiseks või Lepingust tulenevate võlgnevuste sissenõudmiseks (mh inkassoettevõttele). Informatsioon krediitivõlgnevuste kohta edastatakse AS'ile Krediidiinfo. Lepingut sõlmimisega annab Krediitivõtja nõusoleku isikuandmete (nimi ja isikukood, maksehäire tekkimise ja lõppemise kuupäev ning summa) edastamisega AS Krediidiinfole ning loetletud andmete töötlemiseks krediidiotsuste langetamise eesmärgil AS Krediidiinfo hallatavas maksehäirete registris. Krediidiandjal tekib Krediitivõtja isikuandmete edastamise õigus AS Krediidiinfole siis, kui Lepingust tulenev rahaline kohustus on täitmata.

## 7. TEATED

7.1. Lepingul alusel teisele poolele edastatavad teated peavad olema kirjalikku taasesitamist võimaldavas vormis.

7.2. Teade loetakse kättesaaduks, kui see on üle antud allkirja vastu või kui teade on saadetud postiasutuse poolt tähtitud kirjaga poole poolt Eritingimustes näidatud aadressil ja postitamise ajast on möödunud 5 (viis) kalendripäeva. Poole poolt e-posti aadressil saadetud teade loetakse teise poole poolt kättesaaduks saatmisele järgneval tööpäeval.

## 8. LEPINGU DOKUMENDID

8.1. Lepingul lahutamatud osad on Eritingimused, Tingimused, Maksegraafik ja nimetatud dokumentide muudatused.

8.2. Tingimused kehtivad ulatuses, milles need ei ole vastuolus Eritingimustega. Vastuolude korral Eritingimuste ja Tingimuste vahel kohaldatakse Eritingimustes sätestatud.

## 9. KOHALDUV ÕIGUS JA VAIDLUSTE LAHENDAMINE

9.1. Lepingule kohaldatakse Eesti Vabariigi õigust.

9.2. Lepingul alusel tekkinud vaidlused püütakse lahendada läbirääki-

miste teel.

9.3. Kokkuleppe mittesaavutamise korral lahendatakse vaidlus Eesti Vabariigi kohtutes, kusjuures esimese astme kohus on Harju Maakohus, kui imperatiivsest kohtualluvuse regulatsioonist ei tulene teisiti.

9.4. Krediitivõtjal on õigus oma õiguste kaitseks pöörduda ka Tarbijakaitseametile kui kohtuvälise organi poole (Rahukohtu 2, 10130 Tallinn, <http://www.tarbijakaitseamet.ee/et>).

9.5. Pretensioonide korral palub Krediidiandja Krediitivõtjal koheselt ühendust võtta, et selgitada võimalikke arusaamatusi ja võimalusel kõrvaldada rahulolematuse põhjus. Pretensioonid tuleb esitada kirjalikult aadressile: Pretensioonid, TF Bank AB (publ.) Eesti filiaal, aadress PK 1201, Pallasti 28, 10001 Tallinn või e-postiaadressil: [info@tfbank.ee](mailto:info@tfbank.ee).

## 10. JÄRELEVALVEASUTUS

10.1. TF Bank AB (publ.) Eesti filiaali tegevuse üle teostab järelevalvet seaduses sätestatud ulatuses Finantsinspeksioon. Finantsinspeksiooni kontaktandmed on Sakala 4, Tallinn, 15030, [www.fi.ee](http://www.fi.ee).

10.2. Krediidiandja on Rootsi Kuningriigi õiguse alusel tegutsev äriühing. Krediidiandja üle teostab järelevalvet Rootsi Finantsinspeksioon (Finansinspektionen) postiaadressiga Box 7821, 103 97 Stockholm, Rootsi.